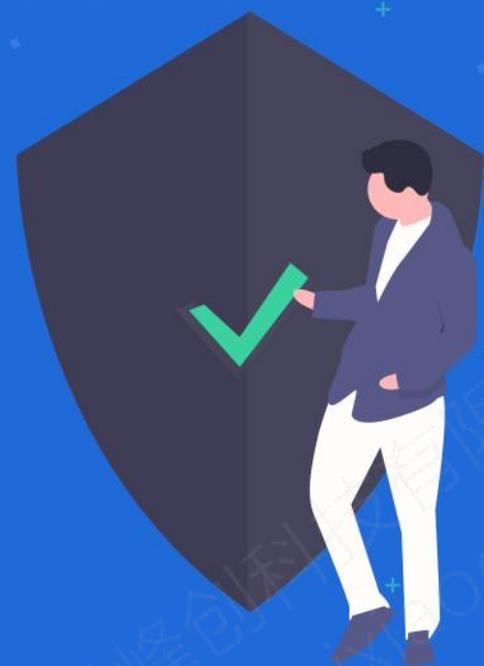


# 微小区电子通行证功能介绍

成都云联峰创科技有限公司

[www.weixiaoqu.com](http://www.weixiaoqu.com)



# 当前问题

## 纸质通行证使用存在很多弊端

自新型冠状病毒肺炎疫情爆发以来，全国各地纷纷出台相关措施，对小区实施封闭管理进行防控，对小区住户出入进行严格管理，从而斩断病毒传播途径。但是传统纸质通行证发放方式，给物业管理带来极大不便，从通行证发放、身份核验到录入统计都需要在线下进行，不但增加了物业工作量，还增加了人工发放、核验感染风险。



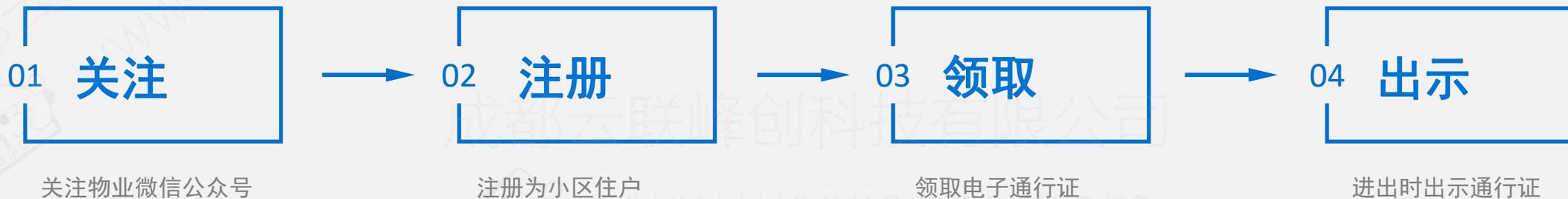
# 微小区电子通行证



解决小区封闭时期住户出入管理难题  
实现无接触式管理降低人员感染风险

# 使用流程

## 小区住户使用流程



小区所有身份住户（业主本人、业主亲属、租客等）均可使用电子通行证，全程手机操作，无需与人接触

# 使用流程

## 物业使用管理流程

1

设置出入规则

2

审核住户身份

3

扫码核验登记

4

查看出入记录

物业管理人员只需设置好出入规则，住户出入门岗时，工作人员使用手机扫描住户通行证二维码，即可完成核验放行、体温登记等工作，轻松实现住户出入无接触管理

# 功能亮点一

## 强大出入规则设置

### 基础设置

微小区通行证提供强大规则设置，轻松设置每户N天可出门N次

#### 计算方式

可按户合并计算或  
按人单独计算

#### 有效周期

按自然天设置出门  
次数有效周期

#### 出门次数

周期内可出门次数

#### 多小区使用

不同小区出入规则  
可独立设置

#### 出入登记

默认开启身份证、体  
温出入强制登记

#### 可出门时间段

非许可时间段不能出门，轻松  
限制夜间出入

## 功能亮点二

可针对每户设置不同出入规则

### 指定房屋设置

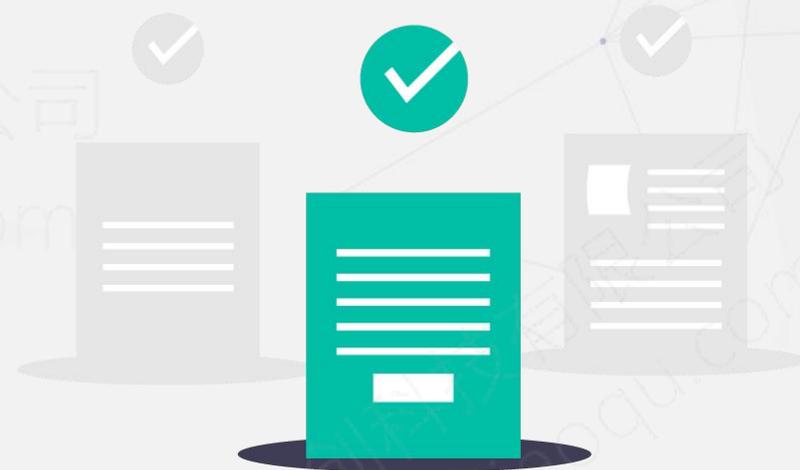
在小区实际出入管理中，不同住户因为工作或其他方面原因，有着不同的出入需求，所以除了全局性设置外，微小区通行证还可对指定房屋进行出入设置。

### 限制出入

被限制房屋下所有住户无法使用通行证

### 指定次数

可指定房屋不同出门次数  
解决住户个性出入需求



# 功能亮点三

## 住户通行证申领使用简单

### 无接触式管理

通过物业公众号即可进行通行证申请、审核、发放等操作，全程无接触式管理。住户出门，门岗扫码确认后放行，二维码使用后立即失效，无法重复使用。同时支持纸质通行证打印，方便老年人、小孩无智能手机等群体使用，纸质通行证同样支持门岗扫码查验，与电子通行证使用效果相同

### 申领简单

公众号即可完成操作

### 使用便捷

手机出示通行证即可

### 扫码放行

动态二维码不可重复使用



# 功能亮点四

## 出入体温记录 异常自动通知



### 体温记录告警

住户出入时，门岗只需手机扫描住户通行证二维码，即可身份核验，并进行体温登记，体温异常将自动推送通知给管理人员。

### 出入记录

出入时门岗工作人员  
扫描通行证即可记录

### 体温告警

当记录体温超过37.3°C  
自动推送通知给管理员

# 功能亮点五

出入记录管理方便

## 出入记录

住户出入记录电脑、手机均可快速查询，支持数据导出

### 精准

精准掌握住户出入状态

### 实时

住户出入数据实时查询

小区	房屋	姓名	身份证	体温 (°C)	出入类型	时间	备注
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			36.5	进门	2020-02-10 13:46:21	
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			37.0	进门	2020-02-10 13:38:22	
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			36.0	进门	2020-02-10 11:19:51	
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			36.0	进门	2020-02-10 11:05:42	第二次出门
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			36.0	进门	2020-02-10 11:05:38	第二次出门
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			36.0	进门	2020-02-10 11:05:31	第二次出门
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			38.0	出门	2020-02-10 11:04:12	
微小区	11栋一单元-11-1-1-1			37.0	出门	2020-02-10 11:03:15	出去买菜
微小区	微小区-1单元-微小区-1-1-101			36.0	出门	2020-02-10 10:55:34	采购生活物资
微小区	微小区-1单元-微小区-1-1-101			36.0	进门	2020-02-10 10:31:07	无

共10条记录, 当前第1条-第10条。 < 1 > 20 条/页

# 功能亮点六

引入观察员机制 共享住户出入数据

## 出入数据共享

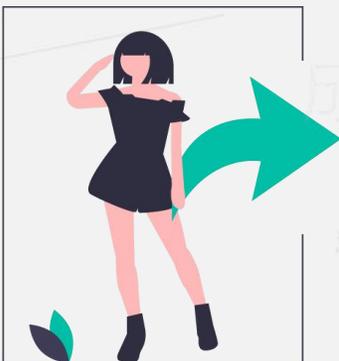
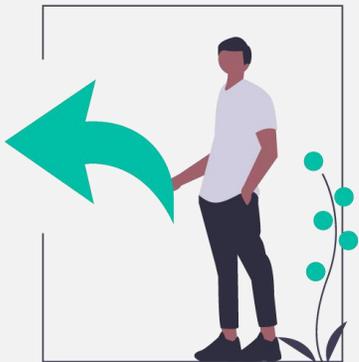
小区封闭管理后，除了物业工作人员，其他第三方如社区工作人员等，也需要掌握所辖区域小区住户出入情况。微小区引入观察员机制，方便第三方对多个小区出入记录进行统一查询。

### 简单

只需手机号绑定  
关注公众号就可查询

### 轻松

无需时时关注  
体温异常住户出入自动通知



# 功能亮点七

物业移动管理更方便

## 移动管理

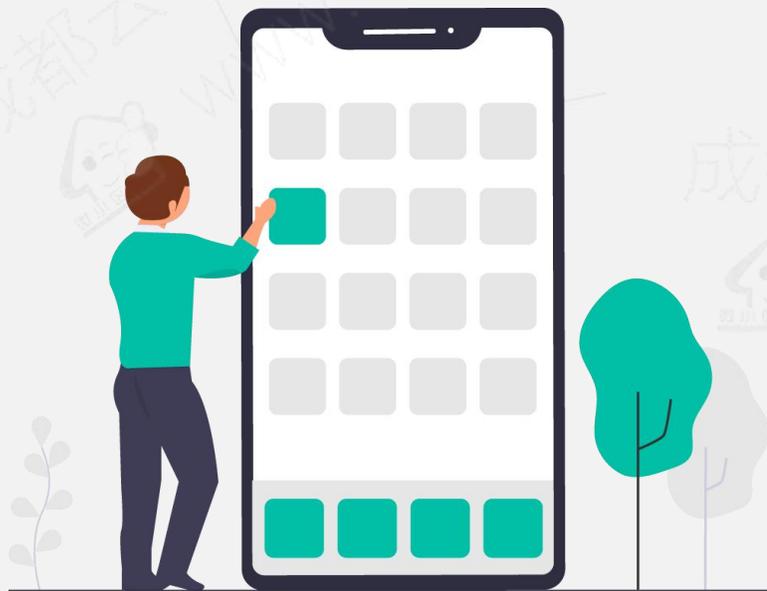
物业日常管理移动端均可完成，住户注册审核手机实时操作，提高物业管理效率，方便内部工作协同。

## 移动管理

手机响应住户需求  
减少人员接触

## 灵活高效

随时随地处理工作



# 公司介绍

---

成都云联峰创科技有限公司成立于2013年，是一家以技术为主导，致力于向社区运营管理者提供技术服务与综合管理解决方案的企业。为企业用户从物业管理到社区电商提供了全面的数据、交易、管理、服务、硬件及平台化运营的全套解决方案，全面帮助传统社区向智慧社区转型。云联峰创希望通过优质易用的产品服务、持续稳定的迭代升级、耐心专业的技术服务帮助每一位重视服务与品牌的企业走向成功，并致力于成为社区服务领域里最被信任的引领者与合作伙伴。

微小区，全称微小区移动运营平台。微小区为物业企业、小区业委会等用户提供了一套集微信公众号、小程序、支付宝生活号、物业服务、物业缴费、生活服务系统等为一体的物业移动运营管理解决方案。无需住户下载APP，即可轻松实现手机缴费、公告查看、预约服务、物业报修等多种服务，全面提升物业品牌价值与服务质量，拓宽物业营收渠道、降低管理及人力成本。

# 感谢您的观看!

---

成都云联峰创科技有限公司

联系电话： 400-822-5266

地址：四川省成都市高新区益州大道中段  
722号复城国际T4-2009

---

<https://www.weixiaoqu.com>

